



Ayuntamiento de Ansoáin
 Antsoaingo Udala
31013 Navarra – Nafarroa
 N.I.F./I.F.K. P3132500D

Plaza Consistorial, 1
 Udaletxeko Plaza, 1
 Tels: 012
 94813 22 22
 Fax: 94813 22 00
 E-mail: ansosain@ansosain.es

Comunicación previa con declaración responsable, de obras ligadas al acondicionamiento de locales para el desempeño de actividad comercial regulada en el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012 o actividades incluidas en el anexo II de la Orden Foral 448/2014 o actividades inocuas.

Obren aurretiazko jakinarazpena erantzukizunezko aitopenearekin, 12/2012 Legearen aplikazio esparruan arautzen diren jarduera komertzialerako edo 448/2014 Foru Aginduaren II eranskinean arautzen diren jarduerak edo kaltegabeetarako jarduerak diren lokalak egokitzeko obretarako.

COMUNICANTE /KOMUNIKATZAILEA:

. NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL / IZEN-DEITURAK EDO IZEN SOZIALA		DNI, CIF/NAN, IFK
DOMICILIO/HELBIDEA		C.P./P.K
POBLACIÓN/HERRIA	Tel./ Fax	E-mail

ACTUANDO EN NOMBRE PROPIO O EN REPRESENTACIÓN DE
 BERE IZENEAN EDO BESTE BATEN IZENEAN:

. NOMBRE Y APELLIDOS / IZEN-DEITURAK		DNI/NAN
DOMICILIO/HELBIDEA		C.P./P.K
POBLACIÓN/HERRIA	Tel./ Fax	E-mail

DATOS DEL LOCAL / LOKALAREN DATUAK:

EMPLAZAMIENTO/ LEKUA	
. PARCELA, SUBÁREA, UNIDAD URBANA / PARTZELA, SUBAREA, HIRI-UNITATEA	SUPERFICIE DEL LOCAL / LOKALAREN AZALERA.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS Y LA ACTIVIDAD / OBREN ETA JARDUERAREN DESKRIBAPENA:

Actividad inocua o actividades clasificadas que se encuentren incluidas en el anexo de la Ley 12/2012 o en la Orden Foral 448/2014 / Jarduera kaltegabeak edo sailkatuak. 448/2014 Foru Agindua edo 12/2012 Legearen eranskinean agertzen diren jardueren zerrendarekin bat egin beharko dute

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS / OBREN DESKRIBAPENA	
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD / JARDUERAREN DESKRIBAPENA	
. PRESUPUESTO TOTAL DE LAS OBRAS SIN IVA / OBREN GUZTIKO KOSTUA, BEZ GABEKOA	Epígrafe del Anexo de la Ley 12/2012 bajo el que está incluida/ Dagokion 12/2012 Legearen Eranskineko epigrafea.
Fecha prevista de inicio de las obras/Obrak hasteko aurreikusitako data	Fecha prevista de finalización de las obras/Obrak bukatzeko aurreikusitako data.

La persona promotora de las obras de referencia comparece ante el Ayuntamiento de Ansoáin y dice:

1.- Pongo en conocimiento que se van a iniciar las obras especificadas en el encabezamiento en:

Local cuya actividad se encuentra prevista en el anexo de la Ley 12/2012.

Local cuya actividad se encuentra incluida en el anexo II de la Orden Foral 448/2014

Nº proyecto:

Clave Consigna:

Local cuya actividad es inocua.

2.- Declaro bajo mi responsabilidad que:

- El establecimiento NO tiene una superficie útil de exposición y venta al público superior a 300 metros cuadrados.

- Las obras a realizar no inciden en un establecimiento afectado por las normas de protección del patrimonio histórico artístico o en el uso privativo y ocupación de los bienes de dominio público.

- Las obras a realizar no requieren de la redacción de un proyecto de conformidad con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

- En el caso de que las obras generen más de 50 kgs de residuos de construcción y demolición ME COMPROMETO a contratar la ejecución de las obras con un constructor poseedor inscrito en el Registro del Departamento de Medio Ambiente del Gobierno de Navarra (D.F. 23/2011).

Goian aipatutako jardueraren sustatzaileak, Antsoaingo Udalaren aurrean agertuta, honakoa dio:

1.- Goiburuan adierazitako lanen hasieraren jakitun jartzen zaituztet.

Establezimenduaren jarduera edota zerbitzua jasota dago 12/2012 Legeko eranskinean.

Establezimenduaren jarduera edota zerbitzua jasota dago 448/2014 Foru Aginduko II eranskinean.

Proiektuaren zbk.:

“Consigna”ren kodea:

Kaltegabeetarako jarduera.

2.- Neure erantzukizunpean adierazten dut:

- Establezimenduak EZ du 300 metro koadrotik gorako azalera erabilgarririk salgaiak erakutsi edo jendeari saltzeko.

- Egin beharreko lanek ez dute eraginik ondare historiko-artistikoa babesteko arauak eragindako establezimendu batean edo jabari publikoko ondasunak modu pribatiboan erabili edo okupatzen.

- Eraikuntza Antolatzeari buruz azaroaren 5ean onarturiko 38/1999 Legeaz bat, lan hauek ez daude behartuta proiekturik erredaktatzera.

- Obrek 50 kg baino gehiago pisatzen duten hondakinak sortzen badituzte, KONPROMISOA HARTZEN DUT obren exekuzioa Nafarroako Gobernuaren Landa Garapeneko Departamenduaren Erregistroan (23/2011 FD) izena emanda dagoen eraikitzaile-edukitzaile batekin kontratatzeko

En Ansoain , a de de 20 / Antsoainen, 20....(e)koaren(a)(ea)n

(Firma del titular o representante))
(Aurreko titularraren edo ordezkariaren sinadura)

Documentos que hay que adjuntar

- **Presupuesto detallado** de las obras a realizar.

- **Documentación informativa de la actuación a realizar** (planos o croquis del estado actual/reformado en planta y sección, fotografías de la fachada, etc.)

-**Justificante del pago** de la Liquidación de la Tasa y del ICIO

Erantsi behar diren agiriak

- Egin beharreko lanen **aurrekontu zehaztua.**

- **Egin beharreko esku-hartzeari buruzko argibideak eskaintzeko dokumentuak** (egungo eta aldaketa ondorengo egoeren planoak edo krokisak, plantakoak eta sekziokoak, fatxadaren argazkiak eta abar).

- Tasari dagokion likidazioaren eta EOIZeren **ordainketa agiria.**

De conformidad con la Ley 15/1999 de Protección de Datos Personales, se le informa que existe un fichero de licencias municipales, con las finalidades de control de la solicitud y concesión de obras y licencias municipales. Se le informa que los datos recogidos podrán ser cedidos a terceros cuando venga previsto específicamente en la ley, o cuando la cesión se realice a otras Administraciones públicas para el ejercicio de sus respectivas competencias. El responsable del fichero es el Ayuntamiento, y podrán ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición en las dependencias municipales.

Datu Pertsonalak Babesteko 15/1999 Legearekin bat, jakinarazten zaizu udal lizentzien fitxategi bat badagoela, honako xede hauekin: obretarako eskaerak eta kontzesioak eta udal lizentziak kontrolatzea. Jakinarazten zaizu bildutako datuak hirugarrenei laga ahalko zaizkiela legean berariaz adierazten denean, edo lagapena beste administrazio publiko batzuei egiten zaienean, bakoitzak bere eskumenetan jardun dezan. Fitxategiaren arduraduna udala da, eta udal egoitzan erabili ahalko dira fitxategietan sartzeko, datuak zuzendu eta ezabatzeko eta horien aurka jotzeko eskubideak. fitxategietan sartzeko ,datuak zuzendu eta ezabatzeko eta horien aurka jotzeko eskubideak.



CONDICIONES

- 1.- La comunicación tendrá vigencia durante seis meses desde su presentación; transcurrido este plazo se producirá la caducidad de la misma, con la consiguiente prohibición de realizar tales obras.
- 2.- Esta comunicación no autoriza la ocupación de dominio público, ni la instalación de elementos auxiliares.
- 3.- Se facilitará el acceso a la obra al personal de los servicios municipales para su inspección.
- 4.- Se comunicará al Ayuntamiento la finalización de las obras para su inspección y comprobación.
- 5.- Se cumplirán cuantas disposiciones vigentes sean de aplicación en materia de edificación, seguridad y salud en las obras de construcción.

AVISO:

La presentación de esta comunicación previa le habilita, bajo la exclusiva responsabilidad del promotor, para la realización de las obras contenidas en la misma y que se desarrollen en los locales cuyas actividades se encuentren incluidas en el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012 de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios o de la Orden Foral 448/2014.

La presentación de la comunicación no prejuzga en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones del establecimiento a la normativa aplicable, ni limita el ejercicio de las potestades administrativas, de comprobación, inspección y sanción, y en general de control que a la administración en cualquier orden le estén atribuidas por el ordenamiento sectorial aplicable en cada caso.

Al amparo de lo dispuesto en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación no requieren de la redacción de un proyecto las siguientes obras:

- ▣ Las obras de reforma interior (derribo, desescombro, reforma, rehabilitación o redistribución) que no se incluyan dentro de los elementos que garanticen la estabilidad y resistencia mecánica del edificio y que no afecten a elementos estructurales (entre ellos, forjados, escaleras, entreplantas etc.), siempre y cuando el edificio no posea estructura de madera o mixta.
- ▣ Sustitución de puertas, ventanas, persianas etc.
- ▣ Instalación de toldos de pequeñas dimensiones y colocación de rótulos.

BALDINTZAK

1. Jakinarazpena indarrean egonen da aurkeztu eta hurrengo sei hilabeteetan; epe hori pasa ondoren, iraungitzen da indarraldia, eta, ondorioz, obrak egitea debekatua geratzen da.
2. Jakinarazpen honek ez du baimentzen zoru publikoa okupatzea, ez eta laguntzarako elementuak jartzea ere.
3. Udal zerbitzuetako langileei obretan sartzea erraztuko zaie, ikuskapenak egin ahal izateko.
4. Obrak bukatu direla jakinaraziko zaio Udalari, Udalak ikusi eta ikuskatu ditzan.
5. Eraikuntza arloan aplikatzekoak diren indarreko xedapenak beteko dira, bai eta eraikuntzako obretako segurtasunari eta osasunari dagozkionak ere.

OHARRA:

Aurretiako komunikazio honek bidea ematen dizu — erantzukizun osoa sustatzailearena dela— hartan aipaturiko lanak egiteko, baldin eta horiek egiten badira merkataritza eta zenbait jarduera liberalizatzeko presazko neurriak onartu dituen 12/2012 Legearen aplikazio eremuan sartutako jardueretan diharduten lokaletan edo 448/2014 Foru Aginduan.

Komunikazioa aurkezteak ez du aurretik ebazten, inondik inora, establezimendu baldintzen egoera eta indarreko legeen araberakoak izatea, ez eta mugatzen ere administrazioari dagozkion egiaztatze, ikuskatze eta zigortze eskumenak ere, ezta ere, orokorrean, administrazioari kasuan kasu sektorekako ordenamenduek izendatzen dizkioten kontrol eskumenak ere.

Eraikuntza Antolatzeari buruz azaroaren 5ean onarturiko 38/1999 Legearen arabera, honako lan hauek ez daude behartuta proiektua erredaktatzera:

- ▣ Barruko berrikuntza lanak, egiturazko osagaietan eragina ez dutenak (tabikeak eraistea, hondakinak kentzea, zaharberitzea edo bestela banatzea), eraikinaren egonkortasuna eta erresistentzia mekanikoa segurtatzen duten elementuen artean ez daudenak (besteak beste, forjatuak, eskailerak, solairuarteak eta abar daudela), erakinaren egitura zurezkoa edo mistoa ez bada.
- ▣ Ateak, leihoak, pertsianak eta abar aldatzea.
- ▣ Toldo txikiak instalatzea eta errotuluak jartzea.



Ayuntamiento de Ansoáin Antsoaingo Udala

**AUTOLIQUIDACIÓN LICENCIA OBRA e I.C.I.O.
OBRA LIZENTZIAREN AUTOLIKIDAZIOA ETA EOIZ**

LUGAR DE PAGO/ ORDAINTZEKO TOKIA:

- CAIXA BANK - CAN, ES51 2100.5198.04.2200091055
- CAJA RURAL DE NAVARRA, ES25 3008 0089 63 0703589523
- CAJA LABORAL ES84 3035 0162 79 1620900004
- En las Oficinas Municipales (Pza. Consistorial, 1 – Ansoáin) /

Nº de Exp./ Esp .Zk:...../20..../.....

(1) SUJETO PASIVO / SUJETU PASIBOA

. NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL/ IZEN-DEITURAK EDO IZEN SOZIALA		DNI,CIF/NAN,IFK
DOMICILIO/HELBIDEA		C.P./P.K
POBLACIÓN/HERRIA	Tel./ Fax	E-mail

(2) REPRESENTANTE / ORDEZKARIA

. NOMBRE Y APELLIDOS / IZEN-DEITURAK		DNI/NAN
DOMICILIO/HELBIDEA		C.P./P.K
POBLACION/HERRIA	Tel./ Fax	E-mail

(3) DATOS DE LAS OBRAS QUE SE VAN A REALIZAR / EGINGO DIREN OBRAREN DATUAK:

EMPLAZAMIENTO/ LEKUA
DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS / OBREN DESKRIBAPENA

(4) AUTOLIQUIDACIÓN/AUTOLIKIDAZIOA:

Tasa por Licencia de Obra Obra Lizentziaren Tasa	Base imponible/Zerga Oinarria (4.1)	X	Tipo Impositivo/Zerga mota (4.2)	%	=	Tarifa (4.3)
I.C.I.O. E.O.I.Z.	Base imponible / Zerga Oinarria (4.1)	X	Tipo Impositivo/Zerga mota (4.4)	%	=	Tarifa (4.5)

IMPORTE A INGRESAR / ORDAINTZEKOA
(4.6)

€

Ansoáin, a de de 20 / Antsoainen, 20....(e)koaren(a)(ea)n

(Firma del comunicante o representante)
(Komunikatzailearen edo ordezkariaren sinadura)

Este documento no será justificante de pago sin la certificación mecánica o firma autorizada de la Entidad Bancaria o de la Tesorería Municipal
El obligado podrá solicitar de la Administración Municipal la rectificación de la presente autoliquidación si considera que perjudica de cualquier modo sus intereses legítimos, o bien la restitución de lo indebidamente ingresado en su caso. La solicitud podrá hacerse siempre que no se haya practicado liquidación definitiva por la Administración o hayan transcurrido cuatro años, en los términos del D.F. 188/2002 de 19 de agosto.

Dokumentu hau ez da ordainagiria izanen ziurtagiri mekanikorik gabe, edo banku entitatearen baimendutako sinadurarik edo udal Diruzaintzaren baimendutako sinadurarik gabe. Zergapekoak autolikidazio honen zuzenketa eska dezake dagozkion legezko interesak kaltetzen zaizkiola uste badu; edo dagozkion diru-sartzea zuzen egin ez bada, itzulketa eska dezake. Betiere Administrazioak behin betiko likidazioa egin ez badu egin daiteke eskaera edo lau urte igaro ez direnean, abuztuaren 19ko 188/2002 xedatzen duenari jarraiki.



Ayuntamiento de Ansoáin
Antsoaingo Udala
31013 Navarra – Nafarroa
N.I.F./I.F.K. P3132500D

Plaza Consistorial, 1
Udaletxeko Plaza, 1
Tels: 012
94813 22 22
Fax: 94813 22 00
E-mail: ansoain@ansoain.es

INSTRUCCIONES PARA REALIZAR LA AUTOLIQUIDACIÓN DE LA TASA DE LICENCIA DE OBRA Y CUOTA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES INSTALACIONES Y OBRAS	JARRAIBIDEAK, AUTOLIKIDAZIOA EGITEKO: OBRA LIZENTZIAREN TASA; INSTALAZIOEN ERAIKUNTZA ETA OBREN ZERGAREN GAINEKO KUOTA.
--	--

(1).- Datos del obligado tributario, quien solicita la licencia	(1).- Lizentzia-eskatzailea den zergapekoaren datuak,
(2).- Complimentar solamente si el obligado es una entidad jurídica o si, siendo una persona física, ésta desee actuar por medio de representante.	(2).- Zergapekoa entitate juridikoa den bakarrik adierazi behar da, edo, pertsona fisikoa izanik, ordezkari baten bidez jardun nahi duen.
(3) Indicar de forma resumida las obras que originan la obligación a liquidar y la dirección donde se van a realizar.	(3) Likidatzeko betebeharra sortzen duten obrak labur azaldu eta obrak eginen diren helbidea adierazi.
(4) Cálculo de la Deuda a pagar	(4) Ordaindu behar den zorraren kalkulua.
(4.1) La base imponible es el presupuesto de ejecución material presentado sin IVA, ni honorarios profesionales, beneficio empresarial o gestión de residuos.	(4.1) Exekuzio materialaren aurrekontua hau da: zerga oinarria BEZ gabe, profesionalen ordainsaririk gabe, enpresaren irabazirik gabe edo hondakinen kudeaketarik gabe.
(4.2) Tipo de gravamen 0,50% de la base imponible con un mínimo de 54,54 euros.	(4.2) Karga-tasa, zerga oinarriaren %0,5, 54,54 euroko gutxienekoarekin.
(4.3) La tarifa es el resultado de multiplicar la base imponible (apartado 4.1) por el tipo impositivo (apartado 4.2)	(4.3) Biderketa hau egin behar da tarifaren kopurua lortzeko: zerga oinarria (4.1 atala) bider zerga mota (4.2 atala).
(4.4) El tipo impositivo que se aplica en el I.C.I.O. es el 5%	(4.4) Aplikatzen den EOIZ %5 da.
(4.5) La cuota del I.C.I.O. es el resultado de multiplicar la Base Imponible (apartado 4.1) por el tipo impositivo del Impuesto (4.4)	(4.5) EOIZen kuota lortzeko biderketa hau egin behar da: zerga oinarria (4.1 atala) bider zergaren ezarpen mota (4.4).
(4.6) Es el resultado de sumar los importes resultantes de la Tasa por licencia de obras (4.3) y el importe de la cuota del I.C.I.O. (4.5)	(4.6) Obra lizentziaren tasak ematen duen kopurua eta EOIZen kuotaren kopurua gehituta ematen duen emaitza da.

AVISOS	OHARRAK
El impreso de autoliquidación debe hacerse efectivo antes de comunicar la obra o solicitar la licencia.	Autolikidazio inprimakia obra jakinarazi edo lizentzia eskatu baino lehen ordaindu behar da.
Las tarifas y tipos impositivos que detalla este documento solo son válidos para el año indicado en el título. Si la autoliquidación que quiere confeccionar corresponde a otro año, deberá solicitar el documento de instrucciones para ese año.	Dokumentu honetan agertzen diren tarifak eta zerga motak izenburuko urterako bakarrik dira baliogarriak. Egin nahi den autolikidazioa beste urte bati badagokio, urte horri dagokion jarraibideen dokumentua eskatu behar da.