

PROCESO DE SELECCIÓN DE RESPONSABLE DEL ÁREA DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE ANSOÁIN - PRUEBA TEÓRICA.

1.- Sobre el Decreto Foral 93/2006, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la ley foral 4/2005, de 22 de marzo, de intervención para la protección ambiental, cabe decir que:

- a) El Decreto Foral 93/2006, no es de aplicación porque la ley 4/2005 está derogada por la Ley 17/2020.
- b) El Decreto Foral 93/2006 es de aplicación, aunque se estará a lo dispuesto en la ley foral 17/2020, de 16 de diciembre, reguladora de las actividades con incidencia ambiental.
- c) El Decreto Foral 93/2006 es la única normativa que regula las actividades sometidas a licencia municipal de actividad clasificada, que son las incluidas en el anejo 4D.

2.- Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) Las actividades recogidas en el anejo 4A del DF 93/2006, están sometidas únicamente a licencia municipal de actividad clasificada.
- b) Las actividades recogidas en el anejo 4c del DF 93/2006 que no están incluidas en el anejo 3 de la Ley 17/2020, que dispongan de informe favorable del Departamento del Gobierno de Navarra con competencia en la materia, estarán sometidas a licencia municipal de actividad clasificada.
- c) Las actividades incluidas en el anejo 4d del DF 93/2006 están sometidas a licencia municipal de actividad clasificada, excepto aquellas que se encuentran recogidas en la OF 448/2014.

3.- Sobre el contenido de la licencia municipal de actividad clasificada, señala la afirmación Incorrecta:

- a) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, las determinaciones, los procedimientos y métodos relativos a la producción, control y adecuada gestión de los residuos.
- b) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, las prescripciones técnicas que garanticen la protección del medio ambiente y la salud.
- c) La licencia municipal de actividad clasificada contendrá, en su caso y según proceda, únicamente las prescripciones técnicas que puedan ser exigidas por el Plan General Municipal en vigor.

4.- Sobre la transmisión de las licencias municipales de actividad, solo una de estas afirmaciones es correcta.

- a) Las licencias de actividad clasificada serán transmisibles, debiendo ser notificada su transmisión al Ayuntamiento, en el plazo de quince días, a efectos de conocer en todo momento el sujeto titular de la actividad.
- b) El propietario de un local puede transmitir siempre una licencia de actividad clasificada, aunque no sea el titular que consta en la licencia municipal.
- c) Las licencias de actividad clasificada se pueden transmitir siempre que se justifique el cumplimiento de la normativa de aplicación en ese momento.

5.-La Orden Foral 448/2014 recoge que:

- a) Existen actividades que están exentas de licencia conforme a lo establecido en la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios y por lo tanto, no requiere de tramitación administrativa alguna.
- b) En las actividades incluidas en la Ley 12/2012, la licencia de actividad clasificada se entenderá otorgada tras la presentación por el promotor o titular de una declaración responsable. La intervención de las entidades locales es ejercida a través de un control preventivo, como se indica en la misma Ley.
- c) La puesta en marcha de actividades clasificadas requiere de una licencia municipal de apertura.

6.- Sobre el control de las actividades con incidencia ambiental, una de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) Si el departamento competente en materia de medio ambiente, es quien concede la autorización ambiental necesaria de la actividad, éste llevará a cabo el seguimiento y control.
- b) El control de cualquier actividad en suelo urbano la llevará a cabo siempre la administración local.
- c) Una vez autorizada una actividad por el departamento competente en materia de medio ambiente, se deberá solicitar la licencia de la actividad ante el Ayuntamiento, que realizará un control documental.

7.-Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) El inicio de cualquier actividad con incidencia medioambiental requerirá la presentación de una declaración responsable ante el Ayuntamiento, aunque el control pueda ser responsabilidad del Departamento competente en materia de medio ambiente.
- b) El inicio de cualquier actividad con incidencia medioambiental requerirá siempre de un control municipal.
- c) El inicio de una actividad que haya sido objeto de licencia municipal de actividad clasificada requiere que el declarante deba estar en posesión del justificante de pago de la tasa municipal que sea de aplicación.

8.- El artículo 77 del DF 93/2006 determina que, sobre la modificación de actividades sometidas a licencia municipal de actividad clasificada:

- a) Cuando el titular de la instalación considere que la modificación comunicada es no sustancial podrá llevarla a cabo siempre y cuando no se hubiese pronunciado en sentido contrario el ayuntamiento en el plazo de un mes.
- b) Cuando la modificación sea considerada sustancial será necesaria una nueva licencia municipal de actividad clasificada para el total de la actividad.
- c) Cuando se considere que la modificación comunicada es no sustancial, se requerirá la necesaria licencia municipal de obras, en cualquier caso.

9.- Cuál de estas afirmaciones es correcta:

- a) El aforo no es una característica de un proyecto, sino una autorización administrativa que concede el Ayuntamiento. La licencia municipal de actividad clasificada debe determinar el aforo de la misma.
- b) Las densidades de ocupación se establecen en la tabla 2.1 de SI 3-2 excepto en los casos que sea previsible una ocupación mayor o menor, en los que puede aplicarse ésta.
- c) En las actividades privativas, por ejemplo un local social, la ocupación puede justificarse en función del uso previsto por el control de acceso.

10.- Cuál de las siguientes afirmaciones se considera falsa, conforme a lo dispuesto en el DB SI del CTE:

- a) Para la determinación de la potencia instalada en una cocina, sólo se considerarán los aparatos directamente destinados a la preparación de alimentos y susceptibles de provocar ignición.
- b) En cualquier edificio o establecimiento, el recinto de las cocinas cuya potencia de los aparatos destinados a la preparación de alimentos sea menor de 20 kW podrá clasificarse como de riesgo bajo.
- c) Los hornos cerrados, eléctricos o de gas, no computan a efectos de determinar la potencia instalada a considerar, ni son susceptibles de ser protegidos mediante sistema de extinción automática.

11.- Siempre que sea exigible la existencia de aseos por alguna disposición legal de obligado cumplimiento, una de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) Existirá al menos un aseo accesible, con espacio de transferencia a ambos lados del inodoro.
- b) Cuando la superficie útil de la zona de uso privado de uso exclusivo de los trabajadores del centro de trabajo no exceda de 100 m², el número de trabajadores no exceda de 10 y el aseo exigible por el Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo, sea de uso exclusivo por los trabajadores, éste podrá no ser accesible.
- c) En locales pequeños, definidos por el DB SUA9 como aquellos cuya superficie de uso público no excede de 100 m² y cuya ocupación de público no excede de 50 personas, el aseo exigido podrá no ser accesible.

12.- Señala la afirmación falsa. La ordenanza reguladora de la instalación de terrazas determina que:

- a) Los elementos instalados en una terraza no podrán ir anclados a suelo, ni a la fachada del edificio, salvo aquellos elementos que expresamente se autoricen en esta Ordenanza cómo las mesas plegables en fachada.
- b) Sólo se permitirá la instalación de cerramientos de terrazas en zonas peatonales o bulevares, y será requisito imprescindible para su autorización la presentación de proyecto técnico firmado por técnico competente.
- c) Los cerramientos deberán poseer estructura autoportante desmontable, adecuada a sus características y dimensiones, pudiendo estar anclada al suelo y a la fachada del edificio.

13.- Sobre la instalación de cerramientos, la ordenanza reguladora en Ansoáin dispone que:

- a) En el caso de terrazas situadas en la misma zona peatonal, en el que varias de ellas estén equipadas con cerramientos, el diseño y materiales empleados en su construcción será unitario.
- b) Se permite la instalación de cableado eléctrico sobre el suelo de la vía pública hasta el cerramiento de la terraza, para lo que se requiere la tramitación de una declaración responsable por parte del promotor que deberá incluir un informe de técnico competente sobre el cumplimiento del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT).
- c) Para la autorización de instalación de televisiones o equipos musicales en las terrazas, se requiere únicamente el cumplimiento con lo dispuesto en el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT).

14.- Sobre la instalación de terrazas en la vía pública, la ordenanza municipal de aplicación indica. Señala la respuesta correcta.

- a) La Autoridad Municipal competente podrá establecer zonas donde se excluya la instalación de terrazas.
- b) La instalación de terrazas es un derecho del titular de un Bar, una vez iniciada la actividad otorgada por el Ayuntamiento, se coloque en el frente de su fachada, aunque requerirá la necesaria tramitación administrativa.
- c) Con carácter general, las terrazas se colocarán junto a la fachada de los edificios donde se ubican los establecimientos a los que están vinculadas.

15.- En la Orden VIV/561/2010 se determina que todo itinerario peatonal accesible deberá cumplir los siguientes requisitos. Indica la respuesta incorrecta.

- a) En todo su desarrollo poseerá una anchura libre de paso no inferior a 1,80 m, que garantice el giro, cruce y cambio de dirección de las personas independientemente de sus características o modo de desplazamiento.
- b) El único caso en el que se podrá invadir el itinerario peatonal accesible en una acera será por las soluciones adoptadas para salvar el desnivel entre acera y calzada.
- c) En todo su desarrollo dispondrá de un nivel mínimo de iluminación de 20 luxes, proyectada de forma homogénea, evitándose el deslumbramiento.

16.- Sobre las plazas de aparcamiento reservadas para personas con movilidad reducida, la Orden Viv/561/2010 determina en su artículo 35 que:

- a) Las plazas de aparcamiento dispuestas en línea dispondrán de una zona de aproximación y transferencia posterior con una anchura igual a la plaza y una longitud de 150 cm.
- b) En el espacio público se reservará como mínimo una plaza de aparcamiento cada 50 viviendas existentes en sectores de suelo residencial.
- c) No es de aplicación en suelos de uso industrial.

17.- Sobre los itinerarios peatonales en los espacios públicos urbanizados:

- a) Se garantizará la clasificación sobre resbaladividad de los suelos conforme a las condiciones exigidas en la tabla 1.2 del DB SUA-1
- b) No serán exigibles las condiciones de accesibilidad recogidas en los documentos básicos de seguridad de utilización y accesibilidad del código técnico de la edificación.
- c) Los puntos de cruce entre itinerarios peatonales y vehiculares que estén consolidados a diferente nivel deberán cerrarse con valla para evitar riesgos innecesarios.

18.- Una de las siguientes afirmaciones es falsa. Según lo dispuesto en el Plan general municipal (PGM) de Ansoáin, la alteración de un volumen edificado consolidado para la instalación exterior de un ascensor requiere:

- a) El Plan General Municipal establece un aprovechamiento suplementario y alternativo al actualmente existente que se materializará mediante la tramitación del Plan Especial de Actuación.
- b) Cuando las actuaciones necesarias para la instalación del ascensor no hagan precisa la ocupación y/o expropiación de suelos de titularidad privada, será suficiente tramitar un Estudio de Detalle, en el que se definirá volumétricamente la edificabilidad resultante del mismo.
- c) Si la alteración del volumen se produce en el interior de un patio de manzana, sobre parcela privada, la actuación es directa y requerirá únicamente de licencia municipal de obras.

19.- Cuál de estas afirmaciones es correcta. El uso residencial en Ansoáin es:

- a) Un uso permitido en todo el ámbito del suelo urbano residencial, incluso en planta baja.
- b) Un uso permitido en planta baja solo en las áreas determinadas expresamente por el Plan General Municipal.
- c) Es un uso permitido en el suelo industrial de Ansoáin, siempre que esté vinculado al uso principal permitido.

20.- En un edificio residencial colectivo con locales en planta baja, dentro del suelo urbano consolidado residencial, la transformación de un uso comercial en una nueva vivienda:

- a) Es objeto de una tramitación previa mediante Plan Especial de Actuación Urbana, porque se incrementa el aprovechamiento urbanístico.
- b) Es una implantación directa, objeto de licencia municipal de obra, si no se incrementa el número de viviendas de referencia de la parcela.
- c) Es objeto de una tramitación previa mediante Plan Especial de Actuación Urbana, porque el Plan General Municipal no permite ese uso en plantas bajas.

21.- Según la ordenanza del PGM de Ansoáin, indica la afirmación incorrecta.

- a) El cierre de balcones en edificios consolidados incrementa la superficie construida de la vivienda.
- b) El Plan General municipal no permite el cierre de balcones no cubiertos.
- c) El cierre de balcones en edificios consolidados solo está permitido mediante la utilización de cortinas de vidrio que justifiquen que el cierre no es estanco.

22.- La creación de nuevas terrazas en viviendas existentes bajo cubierta:

- a) Solo es posible en edificaciones construidas antes del 01/01/1990.
- b) No está permitida en ningún caso.
- c) Está permitida siempre que se adecua al modelo cuyo esquema recoge el artículo 5ª de la ordenanza municipal.

23.- En las terrazas descubiertas de los áticos:

- a) El Plan General Municipal permite la instalación de pérgolas temporales fácilmente desmontables.
- b) El Plan General Municipal permite instalar calderas individuales de gas en la fachada.
- c) El Plan General Municipal prohíbe la implantación de cualquier tipo de instalación.

24.- El artículo 13 de la Ordenanza del PGM determina que:

- a) La conservación, el mantenimiento y la iluminación de los porches como elemento privativo del edificio corresponde a la Comunidad de Propietarios del edificio en que se ubique el porche.
- b) La iluminación y limpieza de todos los porches de uso público, corresponde al Ayuntamiento.
- c) La iluminación de porches privativos de un edificio con uso público deberá estar conectado al alumbrado público para su sincronización horaria.

25.- Según el artículo 23 de la ordenanza municipal:

- a) Un txoko familiar es una actividad asimilable a un local privado y por lo tanto no requiere la instalación de un aseo accesible.
- b) Un txoko familiar es una actividad asimilable a una sociedad gastronómica.
- c) Un txoko familiar es una actividad objeto de comunicación previa porque se trata de una actividad que no puede considerarse de pública concurrencia.

26.- Un local comercial de primera categoría según lo dispuesto en el artículo 24 de la ordenanza del PGM:

- a) No requiere de dotación sanitaria para el público, si su uso no lo requiere.
- b) Requiere los servicios que fija la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.
- c) Dispondrán de aseos para el público, con un mínimo de dos aseos por cada 300m², siendo uno de ellos accesible, en las condiciones recogidas en el DB-SUA9 del CTE.

27.- Conforme lo dispuesto en el artículo 31 de la Ordenanza del PGM de Ansoáin:

- a) El Ayuntamiento podrá denegar la instalación y uso de garajes-aparcamiento y locales para el servicio del automóvil por razones de movilidad.
- b) La instalación de garajes-aparcamiento menores de 150 m² es una actividad no permitida en el suelo urbano residencial.
- c) El Ayuntamiento de Ansoáin no autoriza la instalación de vados para garajes individuales.

28.- Una de las siguientes afirmaciones no es correcta. En los proyectos de obras locales ordinarias que promueva el Ayuntamiento de Ansoáin

- a) Se preverá un mínimo de un aparcamiento por vivienda real para todo el suelo residencial.
- b) En la unidad ST no se recoge previsión de plazas de aparcamientos en el interior de cada parcela.
- c) Se establece la obligación de reserva de espacios cerrados para bicicletas y otros usos en proporción de 1m² por vivienda de nueva construcción.

29.- Una vivienda construida en 2007 en la que no se ha realizado ninguna obra con posterioridad y para la que se expidió cédula de habitabilidad de clase A, se pone a la venta. Indica la respuesta correcta:

- a) El nuevo propietario tiene la obligación de solicitar nueva cédula de habitabilidad para la compra.
- b) La cédula de habitabilidad que obtuvo en su momento sigue en vigor, por lo que no habría que obtener nueva cédula.
- c) Es necesario obtener cédula de habitabilidad siempre que haya un cambio de titularidad.

30.- Se plantea la construcción de un edificio de viviendas de 2 plantas en el que sus cocinas iluminan y ventilan a través de un patio interior cuadrado de 3 m de lado. Indica la respuesta correcta: (Art. 7 DF 142/2004)

- a) El patio no cumple con las dimensiones mínimas establecidas en Anexo II por carecer de superficie suficiente.
- b) El patio no cumple con las dimensiones mínimas establecidas en Anexo II por carecer de luces rectas suficientes.
- c) Las cocinas deben iluminar y ventilar al espacio exterior o patio de manzana.

31.- Se solicita licencia de obras para la reforma de una vivienda existente. Las condiciones a aplicar a la misma serán:

- a) Anexo I
- b) Anexo II
- c) Anexo I y condiciones del Anexo II que resulten compatibles con la naturaleza de la intervención.

32.- Señale la opción incorrecta en relación a las autorizaciones recogidas en la Ordenanza Municipal reguladora de la instalación de terrazas y otros elementos asociados a la hostelería y al comercio en la vía pública.

- a) La implantación de estas instalaciones requiere la previa obtención de autorización municipal en los términos previstos en la presente ordenanza y en la normativa sectorial aplicable.
- b) El documento de autorización de la terraza, su plano de detalle y/o proyecto técnico, así como las homologaciones de los elementos instalados o una fotocopia de los mismos, deberán encontrarse en el lugar de la actividad, visibles para usuarios y vecinos, y a disposición de la autoridad municipal.
- c) Las autorizaciones no podrán ser revocadas unilateralmente por la administración concedente en cualquier momento por razones de interés público, generando derecho a indemnización cuando no estén debidamente justificadas, aun cuando resulten incompatibles con las condiciones generales aprobadas con posterioridad, produzcan daños en el dominio público, impidan su utilización para actividades de mayor interés público o menoscaben el uso general.

33.- La condiciones de la instalación de una terraza en aceras según la Ordenanza Municipal reguladora de la instalación de terrazas y otros elementos asociados a la hostelería y al comercio en la vía pública dice que:

- a) La colocación de terrazas en las aceras de calles deberá respetar, en todo caso, un paso peatonal libre de obstáculos de 1,80 metros de anchura, como mínimo. En aquellos casos en los que el paso peatonal discurra entre una zona de terraza y una fila de barricas junto a fachada, la anchura mínima del paso peatonal se incrementará hasta los 2,50 metros.
- b) La colocación de terrazas en las aceras de calles deberá respetar, en todo caso, un paso peatonal libre de obstáculos de 1,50 metros de anchura, como mínimo. En aquellos casos en los que el paso peatonal discurra entre una zona de terraza y una fila de barricas junto a fachada, la anchura mínima del paso peatonal se incrementará hasta los 2,50 metros.
- c) La colocación de terrazas en las aceras de calles deberá respetar, en todo caso, un paso peatonal libre de obstáculos de 2,00 metros de anchura, como mínimo. En aquellos casos en los que el paso peatonal discurra entre una zona de terraza y una fila de barricas junto a fachada, la anchura mínima del paso peatonal se incrementará hasta los 2,50 metros.

34.- Referente a las condiciones de funcionamiento de las terrazas según la Ordenanza Municipal reguladora de la instalación de terrazas y otros elementos asociados a la hostelería y al comercio en la vía pública dice que:

a) Con independencia del horario que tengan autorizado la actividad principal a la que está vinculada la terraza, el horario de servicio será el siguiente:

–Terraza de mesas y sillas bajas: Del 1 de mayo al 30 de septiembre, de 09:00 a 01:00 horas del día siguiente, con posibilidad de prolongar una hora más los viernes, sábados, y vísperas de festivos. El resto del año de 09:00 a 23:00 horas y posibilidad de prolongar dos horas más los viernes, sábados, y vísperas de festivos.

b) Con independencia del horario que tengan autorizado la actividad principal a la que está vinculada la terraza, el horario de servicio será el siguiente:

–Terraza de mesas y sillas bajas: Del 1 de mayo al 30 de septiembre, de 09:00 a 00:00 horas del día siguiente, con posibilidad de prolongar una hora más los viernes, sábados, y vísperas de festivos. El resto del año de 09:00 a 22:00 horas y posibilidad de prolongar dos horas más los viernes, sábados, y vísperas de festivos.

c) Con independencia del horario que tengan autorizado la actividad principal a la que está vinculada la terraza, el horario de servicio será el siguiente:

–Terraza de mesas y sillas bajas: Del 1 de mayo al 30 de septiembre, de 09:00 a 01:00 horas del día siguiente, con posibilidad de prolongar una hora más los viernes, sábados, y vísperas de festivos. El resto del año de 09:00 a 24:00 horas y posibilidad de prolongar dos horas más los viernes, sábados, y vísperas de festivos.

35.- Señale cuál de las siguientes afirmaciones es INCORRECTA, en relación con los convenios urbanísticos, de acuerdo al artículo 25 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo:

a) Se consideran convenios de gestión urbanística aquellos que tienen por objeto los términos y las condiciones de la ejecución del planeamiento territorial o urbanístico, sin que de su cumplimiento pueda derivarse ninguna alteración de dicho planeamiento.

b) Cuando los particulares que suscriban el convenio, contando con la conformidad de todos los propietarios afectados, asuman la completa responsabilidad de la urbanización en una unidad de ejecución, podrán definir su ejecución en todos los detalles, apartándose incluso de los sistemas de actuación regulados en esta ley foral.

c) Los convenios de gestión urbanística, una vez aprobados por el Ayuntamiento, se publicarán en el Boletín Oficial de Navarra.

36.- Señale la opción CORRECTA respecto al acceso a la información territorial y urbanística, regulado por el artículo 8 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo:

a) Todas las personas que acrediten un interés determinado tienen derecho a acceder a la información territorial y urbanística que esté en poder de las Administraciones Públicas competentes.

b) Las solicitudes de información territorial y urbanística deberán ser resueltas en el plazo máximo de dos meses, salvo que la Ordenanza reguladora de la cédula urbanística establezca uno menor.

c) Las Administraciones públicas no podrán denegar la información territorial y urbanística en ningún caso.

37.- Según el artículo 11 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo, la actividad urbanística pública corresponde con carácter general a:

- a) Los Municipios.
- b) Los municipios y los concejos.
- c) Cualquier tipo de entidad local.

38.- ¿Cuál es el objeto de los Planes Directores de Acción Territorial según el artículo 38 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo?

- a) La ordenación de actuaciones residenciales, de actividad económica o dotacionales, cuya incidencia trascienda, por la magnitud, importancia o las especiales características que presenten, del municipio o municipios sobre los que se asienten.
- b) La ordenación del territorio en áreas o zonas de Navarra de ámbito supramunicipal.
- c) La concreción, coordinación y programación de las actuaciones sectoriales en el territorio derivadas de un Plan de Ordenación Territorial.

39.- Los instrumentos de planeamiento urbanístico que tienen como objeto, establecer en un sector de suelo urbanizable la ordenación pormenorizada o bien modificar o completar la que hubiera ya establecido el Plan General Municipal, en su caso, se denominan:

- a) Planes parciales.
- b) Planes especiales.
- c) Estudios de detalle.

40.- El artículo 49.2 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo, no contempla como determinación de ordenación urbanística municipal estructurante:

- a) La definición de los sistemas generales de vías públicas, servicios urbanos, espacios libres públicos y equipamientos públicos o privados, o conjuntos de dotaciones públicas al servicio de toda la población.
- b) La definición de áreas de renovación, regeneración y rehabilitación y criterios básicos para desarrollar actuaciones en suelo urbano.
- c) La delimitación de los distintos sectores en que proceda dividir el territorio, con el señalamiento sobre cada uno de sus criterios y condiciones básicas de ordenación.

41.- ¿Cuál de los siguientes no es un sistema de actuación privada regulado por el artículo 157 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y urbanismo?

- a) Compensación.
- b) Cooperación.
- c) Reparcelación voluntaria.

42.- En las obras amparadas en una licencia cuyo contenido sea manifiestamente constitutivo de una infracción urbanística grave o muy grave será responsable:

- a) Quien la hubiera otorgado.
- b) El promotor.
- c) El técnico director de las obras.

43.- ¿Cuál de las siguientes afirmaciones sobre la tramitación de los Estudios de detalle no es correcta?

- a) El periodo de información pública será de veinte días desde la publicación del anuncio de la aprobación inicial en el Boletín Oficial de Navarra.
- b) El plazo máximo para acordar o denegar la aprobación inicial será de dos meses desde la presentación de la documentación completa en el Registro Municipal.
- c) Será preceptivo informe del Departamento de Ordenación del Territorio.

44.- Señala la opción incorrecta respecto a las actividades sometidas a licencia de actividad clasificada según lo establecido en el artículo 38 de la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental:

- a) Se someterán al régimen de licencia de actividad clasificada la implantación, funcionamiento y modificación de las instalaciones de titularidad pública o privada, incluidas en el Anejo 3 de la presente ley foral.
- b) En ningún caso podrá concederse licencias de obras en tanto se tramita la licencia de actividad clasificada.
- c) La entidad local competente para conceder de la licencia de actividad clasificada será la que tenga atribuida la competencia para el otorgamiento de licencias en la legislación local.

45.- Según el artículo 41 de la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental, en la tramitación de la licencia de actividad clasificada:

- a) No es necesario solicitar informe al departamento del Gobierno de Navarra con competencias en materia de salud o de protección civil, ni aun tratándose de actividades o instalaciones con incidencia en la salud o en la seguridad de las personas que reglamentariamente se determinen.
- b) Es necesario resolver motivadamente sólo en el caso de denegación de la licencia.
- c) La información pública y la notificación a las personas colindantes es un trámite necesario del procedimiento, en todo caso.

46.- Según el artículo 87 de la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental, las infracciones y sanciones prescriben:

- a) Las muy graves a los cinco años, las graves a los tres años y las leves al año.
- b) Las muy graves a los cuatro años, las graves a los dos años y las leves a los seis meses.
- c) Las muy graves a los cinco años, las graves a los cuatro años y las leves a los dos años.

47.- En cuanto al órgano competente en materia de Control e inspección de actividades sometidas a licencia de actividad clasificada, según el artículo 67 de la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental:

- a) Corresponde, en todo caso, a las entidades locales que hubieran otorgado la correspondiente licencia de actividad clasificada el seguimiento de dichas actividades
- b) Corresponde a las entidades locales que hubieran otorgado la correspondiente licencia de actividad clasificada el seguimiento de dichas actividades, sin perjuicio de la competencia de los departamentos que, en su caso, hubieran emitido informes en función de sus competencias específicas.
- c) Corresponde, en todo caso, a los departamentos que hubieran emitido informes en función de sus competencias específicas.

48.- Según lo establecido en el artículo 28 de la Ley Foral 2/2018, de contratos públicos, no es un contrato de obras:

- a) La ejecución, o bien conjuntamente el proyecto y la ejecución, de obras relativas a una de las actividades mencionadas en el Anexo I de esta ley foral.
- b) La realización, por cualquier medio, de una obra que responda a las necesidades especificadas por el sujeto contratante.
- c) Aquel en el que la retribución consiste, o bien únicamente en el derecho a explotar la obra, o bien en dicho derecho acompañado de un precio, transfiriendo al concesionario el riesgo operacional.

49.- Según artículo 36 de la Ley Foral 2/2018, de contratos públicos, el importe de los contratos reservados por motivos sociales será de:

- a) Un 6% como mínimo del importe de los contratos adjudicados en el ejercicio presupuestario inmediatamente anterior.
- b) Un 10% como máximo de los contratos adjudicados en el ejercicio presupuestario inmediatamente anterior.
- c) Un 6% como máximo del importe de los contratos adjudicados en el ejercicio presupuestario inmediatamente anterior.

50.- Para calcular el valor estimado de los contratos se tendrá en cuenta, además del importe total estimado:

- a) El IVA.
- b) Las garantías previstas.
- c) Cualquier forma de opción eventual y las eventuales prórrogas del contrato.

PREGUNTAS DE RESERVA

1.- La superficie mínima del estar-cocina en una vivienda de nueva construcción de 2 dormitorios es:

- a) 17 m²
- b) 16 m²
- c) 22 m².

2.- Se solicita licencia de obra para la segregación de una vivienda para crear 3 viviendas de menor tamaño. Indica la respuesta correcta.

- a) La entidad local requerirá informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de otorgar la licencia de obra.
- b) La entidad local emitirá informe previo antes de otorgar las cédulas de habitabilidad.
- c) El propietario o promotor solicitará informe previo de habitabilidad al Servicio de Vivienda antes de solicitar la licencia de obra.

3.- En el artículo 21 de la Ordenanza de terrazas dice que las infracciones serán sancionadas con multa de conformidad con la siguiente escala. Señale la opción incorrecta:

- a) Infracciones leves con multa de 60 a 600 euros.
- b) Infracciones graves con multa de 601 a 3.000 euros y revocación temporal de la licencia concedida.
- c) Infracciones muy graves con multa de 3.001 a 60.000 euros y revocación de la licencia concedida.

4.- Según el artículo 59 de la Ley Foral 17/2020, reguladora de las actividades con incidencia ambiental, no es una facultad del personal inspector:

- a) Requerir a la persona titular la adopción de las medidas correctoras que procedan con el fin de cumplir el condicionado de la autorización o licencia concedida.
- b) Proponer al órgano competente la adopción de las medidas provisionales y definitivas de protección y, en su caso, de restauración de la legalidad ambiental infringida, así como de reposición de la realidad física alterada.
- c) Resolver motivadamente el procedimiento incoado como consecuencia de la acción de inspección y control.

5.- ¿En cuál de los siguientes planes la iniciativa para su elaboración será, en todo caso, pública?

- a) Planes de Sectorización.
- b) Planes Generales Municipales.
- c) Planes Especiales.